

قیمت لبنیات باز هم افزایش یافت



روز گذشته سنگینوی صنایع لبنی ایران در گفتگو با ایرنا از افزایش ۳۰ درصدی قیمت انواع محصولات لبنی به جز چهار قلم، یعنی پنیر ۴۰۰ گرمی L.F، شیر بطری ۹۰۰ گرمی، شیر نایلونی ۹۰۰ گرمی و ماست ساده ۲.۵ کیلوگرمی، خبر داد. بر اساس اعلام محمدرضا بنی‌طبا پس این مجوز افزایش قیمت، هر کیلو گرم شیر خام از ۱۲ هزار تومان سال گذشته به ۱۵ هزار تومان افزایش یافت.این افزایش قیمت در حالی اتفاق افتاده که طبق آخرین آمار رسمی سرانه مصرف شیر در ایران به ۷۰ کیلو رسیده که ۹۰ کیلوگرم معادل ۴۳ درصد از سرانه مصرف جهانی کمتر است. با توجه به افزایش قیمت لبنیات در سال‌های گذشته، این محصولات از سفره بسیاری از خانوار، به‌ویژه دهک‌های کم‌درآمد حذف شده بود. حالا با موج جدید گرانی احتمالاً خانواده‌های پردرآمدتر هم در خرید و مصرف محصولات لبنی تجدید نظر کنند یا مصرف آن را کاهش دهند.البته در این بین باید توجه داشت که با توجه به افزایش هزینه‌های تولید، برخی از تولیدکنندگان هم اعتقاد دارند که با ادامه شرایط دیگر فعالیت تجاری سوده نخواهد بود و ورشکستگی در انتظار آن‌هاست.با این حال اکنون هم که آن‌ها مجوز افزایش قیمت را دریافت کرده‌اند باید منتظر ریزش متقاضیان و مشتریان باشند که این امر نیز روی بازار آن‌ها تأثیر منفی می‌گذارد. مگر اینسکه این فعالان تولیدی بازارهای هدف دیگری را برای فروش اکنون هم که آن‌ها مجوز افزایش قیمت را دریافت کرده‌اند باید منتظر ریزش متقاضیان و مشتریان باشند که این امر نیز روی بازار آن‌ها تأثیر منفی می‌گذارد. مگر اینسکه این فعالان تولیدی بازارهای هدف دیگری را برای فروش اکنون هم که آن‌ها مجوز افزایش قیمت لبنیات حاکی از آن است که خامه یا کتی صورتی ۲۰۰ گرمی اکنون بین ۲۳ هزار تا ۲۴ هزار تومان به فروش می‌رسد. کره ۵۰ گرمی‌نیز به ۱۳ هزار تومان رسیده است. ماست که دیگر جایی در سفره مردم ندارد، در وزن ۱.۵ کیلوبری و همزده ۹۹ هزار تومان قیمت دارد. ماست یونانی هم به ۱۱۰ هزار تومان رسیده است. ماست ۹۰۰ گرمی پرچرب و کم‌چرب نیز به ترتیب ۵۲ هزار و ۲۵ هزار تومان قیمت خورده‌اند. افزایش قیمت لبنیات باعث شده تا پنیر هم کم‌کم در تبدیل به یک رژیا شود. چنانکه پنیر لیقوان ۴۰۰ گرمی به ۱۱۸ هزار تومان رسیده است. پنیر سفید ۳۰۰ گرمی هم از ۴۸ هزار تومان عبور کرد و پنیر خامه‌ای فقط ۱۰۰۰ تومان تا رسیدن به ۴۰ هزار تومان فاصله دارد.شیر به‌عنوان اصلی‌ترین ماده لبنی هر لیت‌ر کم‌چرب آن به ۲۴ هزار تومان رسید. شیر پرچرب ۴۴۶ میلی‌لیتری نیز ۲۷ هزار تومان نرخ گذاری شد.البته برخی مغازه‌داران می‌گویند که این اولین افزایش قیمت لبنیات در سال جاری نیست و در ماه‌های قبل هم چندین بار افزایش قیمت‌هایی اعمال شده است. حال آیا با این شرایط نیاز بروتنی مردم تأمین می‌شود؟

تسریع در تأمین ارز دارو امری ضروری است



در جلسه ای با حضور رئیس کل بانک مرکزی، وزیر بهداشت، رئیس سازمان غذا و دارو و رئیس سازمان تأمین اجتماعی، راهکارهای تأمین ارز دارو بررسی و پر لزوم تسریع تأمین ارز دارو تأکید شد.

محمدرضا فرزین تخصیص و تأمین ارز در حوزه دارو را از اصلی‌ترین اولویت‌ها خواند و گفت: با توجه به اهمیت تأمین به‌موقع دارو و کاهش مشکلات مردم در این حوزه، ضروری است شبکه بانکی در اعطای اعتبار و تسهیلات‌دهی به بخش دارو و بهداشت دستورات بانک مرکزی را در اسرع وقت اجرایی کنند.

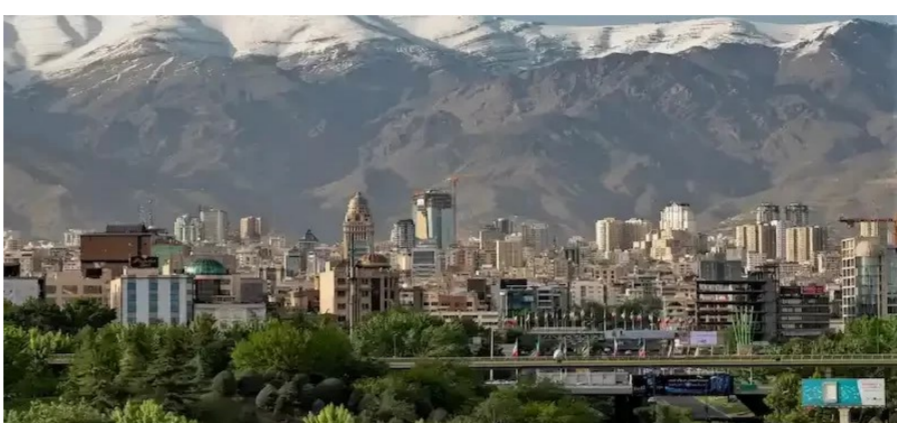
همچنین در این جلسه رئیس کل بانک مرکزی به منظور تسریع و بهبود در تخصیص و تأمین ارز دارو، دستورات لازم از جمله در اختیار گذاشتن ۱۰۰ میلیون یورو نتخواه ارزی را صادر کرد.

وزیر بهداشت، نیز در این جلسه ضمن قدردانی از فعالیت‌های بانک مرکزی و شبکه بانکی در زمینه تخصیص و تأمین ارز و اعطای تسهیلات و اعتبار به بخش بهداشت و دارو بر لزوم تسریع در این باره تأکید کرد.

به گفته رئیس سازمان غذا و دارو به منظور تسریع و تسهیل خدمات ارزی و اعتباری تفاهم‌نامه جدید تنظیم و به امضای طرفین رسید. بر این اساس در جلسه یاد شده تعدادی از نمایندگان شرکت‌های تولیدکننده دارو و مواد اولیه و واردکنندگان دارو به بیان دغدغه‌ها و دیدگاه‌های خود در حوزه تخصصی پرداختند. رئیس کل بانک مرکزی نیز راهکارهای حل مشکلات مذکور را مورد بررسی و دستورات لازم را به همکاران ارزی و اعتباری بانک مرکزی و بانک‌های عامل مرتبط صادر کرد.

سه شنبه ۳۰ خرداد۱۴۰۲ * ۲۰ ژوئن ۲۰۲۳ * ۱ ذی‌الحجه ۱۴۴۴ * سال سی و دوم (اوتوز ایکنجی ایل) * شماره (سای): ۵۷۲۲

۹ دهک جامعه نمی‌توانند خانه بخرند!



می‌گیرد. وقتی در یک کشور ۷۰ درصد تورم وجود دارد مثلاً مسکن گران می‌شود حالا با دستور می‌خواهند مقابل آن ایستادگی کنند؟ الان می‌گویند اجاره را کنترل کنید، چگونگی کنترل کنند؟ خانه‌های استیجاری یا برای مردم عادی است که از اجاره این واحد‌ها برای خرج قیمت مسکن می‌شود اما این تصور که رکود و ماندن ساختمان‌ها روی دست دلال‌ها قیمت را اصلاح می‌کند، مطلقاً نتیجه نمی‌دهد. نهایتاً خانه را به خارجی‌ها مثل ترکیه می‌فروشند.

قیمت‌گذاری دستوری در بازار مسکن بی‌نتیجه است
احمدرضا سرحدی، کارشناس مسکن درباره تأثیر دخالت قیمت‌گذاری دولتی بر بازار مسکن گفت: وقتی که عرضه و تقاضا با هم برابری نداشته‌باشد و تعادلی بین آن‌ها وجود ندارد، با دستور چه کار می‌توان کرد؟ هرچه دستور در این زمینه بدهند کارها زیرزمینی‌تر می‌شود و قراردادها صوری می‌شود، این تجربه چهل سال انجام شده و تعجب می‌کنم چرا باز به این مسیر ادامه می‌دهند. او افزود: اقتصاد، عرضه و تقاضاست و اگر تعادل آن‌ها به هم نخورد سنگ روی سنگ بند نمی‌شود. بنابراین مسکن اصلاً به مردم ربطی ندارد، نهادهای رسمی و بانک‌ها در این زمینه نقش دارند و عمده این احتکار و قیمت‌سازی توسط آن‌ها صورت

یک کارشناس بازار مسکن گفت: تنها یک دهک در جامعه توانایی خرید خانه را دارند. ۹ دهک دیگر حتی با وام ۵۰۰ میلیونی هم که ماهانه ده میلیون تومان قسط آن است، نمی‌توانند خانه دار شوند. بازار مسکن مدتی است که در رکود به سر می‌برد و عده‌ای می‌گویند که این اتفاق باعث کاهش قیمت مسکن می‌شود اما این تصور که رکود و ماندن ساختمان‌ها روی دست دلال‌ها قیمت را اصلاح می‌کند، مطلقاً نتیجه نمی‌دهد. نهایتاً خانه را به خارجی‌ها مثل ترکیه می‌فروشند.

قیمت‌گذاری دستوری در بازار مسکن بی‌نتیجه است

مدیر عامل شرکت سپرده‌گذاری مرکزی و تسویه وجوه درباره وضعیت سهام عدالت متوفیان و جاماندگان توضیحات جدیدی را ارائه کرد. بر اساس وعده مسئولان قرار است در سال ۱۴۰۲ تمام افرادی که تاکنون موفق به دریافت سهام عدالت نشده‌اند تعیین تکلیف شوند. البته قابل توجه است که جاماندگان سهام عدالت با اولویت مسئولان نهادهای حمایتی مشمول سهام عدالت خواهند شد.مدیر عامل شرکت سپرده‌گذاری مرکزی و تسویه وجوه (سمات) اعلام کرد: در حال حاضر، سرویسی با اطلاعات از دارندگان سهام عدالت که از سال ۸۵ فوت کرده‌اند نداریم البته قوه قضاییه در سال ۹۷ سرویسی را ارائه کرد اما جامعه آماری محدودی را شامل می‌شود و عملاً دردی را دوا نمی‌کند.ثبت نام سهام عدالت جاماندگان به کجا رسید؟محمدعلی باغستانی درباره آمار جاماندگان سود سهام عدالت اظهار داشت: در این باره می‌توان گفت بر اساس درخواست واصل شده از سوی شرکت هاء، در حال حاضر درخواست مانده در شرکت سپرده‌گذاری مرکزی وجود ندارد به این معنا که اگر ناشری درخواست داده باشد مبنی براینسکه سود را از طریق شماره حساب‌هایی که در سجام ثبت شده پرداخت کند، به آن پاسخ داده شده و نسبت به پرداخت اقدام شده است.گفتنی است سهام عدالت برای جاماندگان به افرادی که جزو ۶ دهک پایین جامعه هستند طبق قانون مرحله به مرحله و به مرور اطلاع‌رسانی خواهد شد.جدیدترین خبر درباره سهام عدالت متوفیان وی همچنین درباره آخرین وضعیت انتقال سهام عدالت متوفیان به وراثت گفت: در حال حاضر انجام پروسه انتقال سهام عدالت متوفیان به وراثت به صورت دستی امکان‌پذیر نیست و انتقال سهام باید در از طریق سامانه انجام شود.مدیرعامل شرکت سپرده‌گذاری مرکزی با بیان اینکه تعداد متوفیان سهام

انتقال دستی سهام عدالت متوفیان امکان‌پذیر نیست



عدالت به ۳ میلیون و ۶۰۰ هزار نفر رسیده‌اند که باید وراثت آن‌ها فوری‌ها شناسایی شوند، ادامه داد: در حال حاضر سرویسی را مبتنی بر اطلاعات فوتی‌های دارنده سهام عدالت از سال ۸۵ نداریم که از طریق آن، فوتی‌ها و وراثت آنها شناسایی شوند و به وراثت آنها دسترسی داشته باشیم که بتوانیم در بستر سامانه سهام را به آنها تخصیص دهیم.باغستانی تأکید کرد: باید توجه داشت که هم سهام متوفیان و هم سود سنوات گذشته باید به وراثت تخصیص داده و بین آنها تقسیم شود و برای این اقدام نیاز به دیتا بیس‌های گسترده‌ای نیاز داریم و باید داده‌های محکمی داشته باشد که هنوز به این اطلاعات و دیتا دسترسی نداریم.وی با بیان اینکه در شرکت سپرده‌گذاری مرکزی در حال طراحی سامانه‌ای جامع برای این اقدام هستیم، اظهار داشت: در حال حاضر، سرویسی با اطلاعات از دارندگان سهام عدالت که از سال ۸۵ فوت کرده‌اند نداریم البته قوه قضاییه در سال ۹۷ سرویسی را ارائه کرد اما جامعه آماری محدودی را شامل می‌شود و عملاً دردی را دوا نمی‌کند.

بانک مرکزی: پرداخت تسهیلات مشاغل خانگی آغاز شد

تسهیلات مشاغل خانگی هستند که با معرفی افراد از سامانه وزارت تعاون، تسهیلات به آنها پرداخت می‌شود.

صحایی در مورد اینکه آیا امسال هم پرداخت تسهیلات مشاغل خانگی آغاز شده است، گفت: نندهای قانون بودجه هر سال در مورد مشاغل خانگی وجود دارد و تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج و اشتغال در آن دیده شده است و امسال هم در شورای پول و اعتبار این مسئله مطرح شد و سهمیه بانک‌ها و برش استانی در اوایل اردیبهشت به بانک‌ها ابلاغ شد و توزیع استانی اعتبارات هم ابلاغ شده است.وی تأکید کرد: پرداخت تسهیلات مشاغل خانگی آغاز شده است.

اقدامات در این زمینه به ترتیب برطرف شده و سال قبل است.مهدی صحایی افزود: از این مبلغ به میزان ۱.۲ همت برای فرزند اول، ۳.۱ هزار میلیارد تومان برای فرزند دوم، ۲.۲ هزار میلیارد تومان برای فرزند سوم، ۰.۸ هزار میلیارد تومان برای فرزند چهارم و ۰.۳ هزار میلیارد تومان برای فرزند پنجم و بیشتر پرداخت شده است.

مذیر اداره اعتبارات بانک مرکزی تصریح کرد: در خصوص تسهیلات ازدواج از ابتدای سالجاری تا تاریخ ۲۸ خردادماه مبلغ ۲۴.۶ هزار میلیارد تومان تسهیلات قرض‌الحسنه پرداخت شده است که نسبت به مدت مشابه سال قبل رشد ۱.۸درصدی رانشان می‌دهد.وی خاطرنشان کرد: بانک مرکزی باعنایت به تأکید ریاست جمهوری رئیس کل بانک و در پیش‌بودن هفته ازدواج اسان و روز ازدواج، در راستای تسریع و تسهیل در پرداخت تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج، بسته نظارتی اعتباری خود را که ناظر بر تسهیل در اخذ ضمانت، تسریع در تعیین شعبه، تشکیل پرونده و پرداخت و آغاز بررسی‌های نظارت‌میدانی بود، در تاریخ ۲۰ خرداد ۱۴۰۲ به بانکهای عامل ابلاغ کرد.

آگهی دعوت به مجمع عمومی فوق العاده (نوبت اول)

جلسه مجمع عمومی فوق العاده)نوبت اول) شرکت تعاونی نمایشگاه‌داران آذر منگ مرنده به شماره ۲۸۱۱ و به شناسه ملی ۱۴۰۱۰۳۷۶۵۰۳ در روز یکشنبه تاریخ ۱۱ / ۰۴ / ۱۴۰۲ راس ساعت ۱۷ درمحل تالار حیدریابا به آدرس راه دیزج علیا پشت دانشگاه آزاد اسلامی مرنده برگزار میگردد. از کلیه اعضای شرکت تعاونی دعوت میشود در ساعت مقرر حضور بهم رسانند .

دستور جلسه :

۱ –الحاق به موضوع اساسنامه شرکت تذکر : افرادی که قصد دارند برای حضور در مجمع عمومی وکیل خود را اعزام نمایند می‌بایست از ساعت ۸ تا ۱۲ مورخه ۱۰ / ۰۴ / ۱۴۰۲ با حضور توام وکیل و موکل در دفتر تعاونی حضور یافته و ورقه حضور در مجمع را به نام وکیل و موکل در دفتر تعاونی حضور یافته و ورقه حضور در مجمع را به نام وکیل در حضور هیئت مدیره تکمیل نمایند .

۴۴۰۵* تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۳/۱۴*روزنامه ارک

هیئت مدیره شرکت تعاونی نمایشگاهداران آذر منگ مرنده

تصاویر اخبار ۷

حذف کارت سوخت جایگاهداران بر اساس میزان فروش است



مدیر هوشمند سامانه سوخت شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی گفت: حذف کارت سوخت جایگاهداران بر اساس میزان فروش است به طوری که جایگاه‌های سوختی که عرضه کمتری دارند به آنها یک کارت تعلق می‌گیرد. صادقی مدیر هوشمند سامانه سوخت شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی گفت: خیره فقط به ازای هر سکووی سوخت، یک کارت سوخت باقی خواهد ماند.او گفت: حذف کارت سوخت جایگاهداران بر اساس میزان فروش است به طوری که جایگاه‌های سوختی که عرضه کمتری دارند به آنها یک کارت سوخت تعلق می‌گیرد، جایگاه‌های پر فروش همچنان یک سکو و یک کارت را خواهند داشت. در مراکز شهرها هم به همین روال است، یعنی هر یک سکو یک کارت سوخت.صادقی گفت: اگر تقاضای مردم به جایگاه سوخت بیشتر باشد، امکان افزایش تعداد کارت‌های اضطراری به ازای هر سکو نیز افزایش می‌یابد.او گفت: مردم می‌توانند این موارد را با شماره ۰۹۶۲۷ در میان‌بگذارند، ضمن این‌که جایگاه‌داران نیز در شرایط اضطراری می‌توانند کارت سوخت را از شرکت بخش منطقه خود، درخواست کنند. شما در پیرچند و شهرستان‌های کوچک به این وضعیت بر نمی‌خورید. باید امکانات را در دوازه افزایش سرزمینی در کل کشور تقسیم کنند که افرادی‌که می‌خواهند در یزد و کرمان و سیستان به‌مانند تونایی زندگی داشته باشند و برای یک دانشگاه و بیمارستان و کار اداری به تهران بایند. گفتنی است امکانات را متناسب با داشته‌های استان‌ها تقسیم کنند این وضعیت پیش نمی‌آید که متوسط قیمت مسکن در تهران به صد میلیون برسد.

مالیات بیش از نیمی از صاحبان مشاغل صفر شد



سیحانیا اعلام کرد: مالیات حدود ۹۰ درصد کمتر از ۲۰ میلیون تومان برای یک سال تعیین شده است.

سید هادی سیحانیا ن رئیس سازمان امور مالیاتی نوشت: مالیات مقطوع موضوع تبصره ماده ۱۰۰ قانون مالیات‌های مستقیم بر اساس داده‌های متغی عملکرد اقتصادی افراد محاسبه شده است. با همین اطلاعات، مالیات بیش از نیمی از صاحبان مشاغل صفر و مالیات حدود ۹۰ درصد کمتر از ۲۰ میلیون تومان برای یک سال تعیین شده است.

پرداخت ۳۲ هزار میلیارد تومان تسهیلات ازدواج و فرزندآوری



بانک مرکزی اعلام کرد از ابتدای سال جاری تاکنون ۲۲.۲ هزار میلیارد تومان شامل ۷.۶ هزار میلیارد تومان تسهیلات فرزند و ۲۴.۶ هزار میلیارد تومان تسهیلات ازدواج توسط شبکه بانکی به متقاضیان پرداخت شده است.

مدیر اداره اعتبارات این بانک گفت: تأکیدات جدی در جلسات و مکاتبات مربوط برای تسهیل در اخذ ضمانت و تسریع در فرآیند پرداخت، ایجاد امکان مشاهده وضعیت و رتبه اعتباری متقاضیان در سامانه فرزند و نیز آغاز فرآیند اخذ ضمانت و وثایق به صورت غیر حضوری در تعدادی از بانکها منجر به این موضوع شده است که از ابتدای سال ۱۴۰۲ تا ۲۸ خردادماه مبلغ ۷.۶ هزار میلیارد تومان تسهیلات فرزندآوری پرداخت شود که بیانگر رشد حدود ۱۳۳ درصدی نسبت به مدت مشابه سال قبل است.مهدی صحایی افزود: از این مبلغ به میزان ۱.۲ همت برای فرزند اول، ۳.۱ هزار میلیارد تومان برای فرزند دوم، ۲.۲ هزار میلیارد تومان برای فرزند سوم، ۰.۸ هزار میلیارد تومان برای فرزند چهارم و ۰.۳ هزار میلیارد تومان برای فرزند پنجم و بیشتر پرداخت شده است.

مذیر اداره اعتبارات بانک مرکزی تصریح کرد: در خصوص تسهیلات ازدواج از ابتدای سالجاری تا تاریخ ۲۸ خردادماه مبلغ ۲۴.۶ هزار میلیارد تومان تسهیلات قرض‌الحسنه پرداخت شده است که نسبت به مدت مشابه سال قبل رشد ۱.۸درصدی رانشان می‌دهد.وی خاطرنشان کرد: بانک مرکزی باعنایت به تأکید ریاست جمهوری رئیس کل بانک و در پیش‌بودن هفته ازدواج اسان و روز ازدواج، در راستای تسریع و تسهیل در پرداخت تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج، بسته نظارتی اعتباری خود را که ناظر بر تسهیل در اخذ ضمانت، تسریع در تعیین شعبه، تشکیل پرونده و پرداخت و آغاز بررسی‌های نظارت‌میدانی بود، در تاریخ ۲۰ خرداد ۱۴۰۲ به بانکهای عامل ابلاغ کرد.