

قیمت قطعی پروژه‌های نهضت ملی مسکن باید به متقاضیان اعلام شود



عضو هیات مدیره سازمان ملی زمین و مسکن گفت: باید قیمت قطعی پروژه‌های نهضت ملی مسکن به متقاضیان اعلام شود تا از ایجاد بار مالی اضافه جلوگیری شود.

فرزین شاکری عضو هیات مدیره سازمان ملی زمین و مسکن گفت: اجرای طرح نهضت ملی مسکن نیاز به یک کار جهادی دارد تا از طریق آن بتوانیم بخش زیادی از پروژه ها را به متقاضیان تحویل بدهیم.وی ادامه داد: حجم کاری که براساس اساسنامه سازمان برعهده ما گذاشته شده است با روش های معمول گذشته به انجام نخواهد رسید و باید در نشست‌های آموزشی با همفکری هم به دنبال ایجاد راه‌هایی باشیم که بتوانیم پروژه‌ها را به بهترین نحو و با سرعت و کیفیت مناسب به اتمام برسانیم.عضو هیات مدیره سازمان ملی زمین و مسکن با تأکید بر اینکه باید از تجربیات مسکن مهر استفاده کنیم افزود: باید در دستورالعمل‌های ابلاغی مشکلات سابق را برطرف کنیم تا در اجرا دچار مشکلات فنی و حقوقی نشویم.وی بیان کرد: اجرای صحیح و کیفیت کار در ساخت پروژه‌های نهضت ملی مسکن بسیار ضروری است و باید در بررسی صورت وضعیت پیمانکاران تمامی هزینه‌ها را محاسبه کرده و قیمت قطعی پروژه به متقاضی اعلام شود تا از ایجاد بار مالی بعد از تحویل واحد به متقاضی برای دولت جلوگیری شود.

پرداخت ۱۱ همت تسهیلات برای حمایت از کسب‌وکارهای خرد در سال جاری



مدیرعامل صندوق کارآفرینی امید گفت: از ابتدای سال جاری بیش از ۱۱ هزار میلیارد تومان تسهیلات در جهت حمایت از کسب و کارهای خرد و کوچک از سوی این صندوق پرداخت شده است.

هادی بابایی گفت: تأکید رییس جمهور بر ایجاد اشتغال از ابتدای دولت سیزدهم تا کنون بیش از ۱۱ هزار میلیارد تومان تسهیلات در جهت حمایت از کسب و کارها پرداخت شده است.وی افزود: سال گذشته ۱۰۰ هزار شغل و در سال جاری بیش از ۴۸ هزار شغل به واسطه تسهیلات این صندوق ایجاد شده است. در سال ۱۴۰۱ بیش از ۳۳ درصد تسهیلاتی که صندوق کارآفرینی امید پرداخت کرده، مختص بانوان بوده است.بابایی تأکید کرد: تفاهت‌نامه‌ای که امروز با معاونت امور بانوان و خانواده ریاست جمهوری به امضا می‌رسد مسیر حمایت از کسب و کارها و اشتغال حوزه بانوان، خصوصاً بانوان و زنان سرپرست خانوار را تسهیل می‌کند. بر اساس این تفاهت‌نامه در این روز مبارک قدم کوچکی را در حمایت از حوزه اشتغال بانوان برداریم.وی تأکید کرد: صندوق کارآفرینی امید حامی کسب‌وکارهای خرد و کوچک است و نگاه ویژه‌ای به حوزه بانوان دارد. اکنون در یکی از بخش‌های مرزوی ایران و پاکستان توسط این صندوق کارآفرینی انجام شده است. در این روستا پرورش زنبور عسل صورت می‌گیرد که شاید از چشم خیلی‌ها دور باشد؛ اما صندوق کارآفرینی این کار را انجام داده است.

حجم واردات گوشت قرمز و دام زنده افزایش می‌یابد

رئیس اتحادیه گوشت گوسفندی گفت: مسئولان وزارت جهاد با استمرار و افزایش حجم واردات گوشت و دام زنده بدنبال تنظیم بازار و جلوگیری از التهاب بازار هستند.

علی اصغر ملکپور رئیس اتحادیه گوشت گوسفندی گفت: قیمت کنونی هر کیلو لاشه گوسفندی ۵۰۰ تا ۵۲۰ هزار تومان است. او با اشاره به دلایل کاهش قیمت دام زنده افزود: کمبود علوفه ناشی از خشکسالی سال‌های اخیر و کشتزار دام‌های مولد موجب شده تا جمعیت دام زنده با کمبود روبرو شود که این موضوع اثر خود را در بازار گذاشته است. ملکپور ادامه داد: وزارت جهاد با افزایش واردات گوشت گرم و منجمد و همچنین دام زنده بدنبال کنترل قیمت و تنظیم بازار در ایام پایانی سال است. رئیس اتحادیه گوشت گوسفندی گفت: با توجه به نوسانات قیمت دولت علاوه بر استمرار واردات، حجم گوشت را باید افزایش دهد تا قیمت را در بازار کنترل کند.

آگهی مفودی

کل سند کلبانی و برگ سبز و کارت ماشین بوز ۲۰۶ مدل ۸۲ به شماره پلاک ۱۵- ۲۵۴-۲۷ و شماره موتور ۱۰۴۴۴۱۹۱۱۱۱۱۱۱۱ و شماره شاسی ۴۳۴۶-۸۲۶۶ و از درجه اعتبار ساسط می‌باشد. ۲/۵۵۳

ا-اگر خصلتی اخمقیه

حداقل دستمزد کارگران نباید از ۱۵ میلیون تومان کمتر باشد



نماینده کارگران در شورای عالی کار با اشاره به اینکه به دلیل دستمزد پایین نمایان به سمت مشاغل کاذب زیاد است گفت: کارگران در بسیاری شهرها نیازمند دستمزد بیش از ۱۵ میلیون تومانی هستند، جامعه کارگری با ۵۰ درصد این درآمد به سختی امورات خود را می‌گذرانند.

به گزارش خبرنگار اقتصادی خبرگزاری تسنیم، افزایش هزینه‌های زندگی و سختی کارگران در تأمین معاشی مهمترین مشکل جامعه کارگری است، کارگرانی که دستمزد آنها بسیار کمتر از حقوقی است که باید دریافت کنند. در حال حاضر حدود ۱۵ میلیون کارگر در کشور وجود دارند که در بخش‌های مختلف خدماتی و تولیدی و با کار می‌کنند. کارگران همانند دیگر قشرهای جامعه از همان ابتدای انقلاب پای کار کشور بوده و در تمام سختی‌ها و شیرینی‌ها، پستی‌ها و بلندی‌ها کنار مردم گام برداشته‌اند. کارگران در زمره اقشاری هستند که در تابلوهای اقتصادی، گرانی و رکود توری بسیار متضرر

نتیجه مزد منطقه‌ای سرکوب مزد و مهاجرت کارگران از روستاها به شهرهاست



سیاستهایی که مسئولان به دنبال آن هستند، دقیقاً عکس آن هدفگذاری عمل می‌کند. رئیس کانون انجمن‌های صنفی کارگران استان آذربایجان شرقی به توضیح افزایش سن و سابقه‌ی بازنستگی در شرایطی که وضع معیشت و امنیت شغلی کارگران مناسب نیست، اوضاع را برای کارگران بدتر از قبیل خواهد کرد. این فعال کارگری بیان کرد: از شورایی که قرار بود برای امنیت شغلی کارگران تصمیم بگیرد، هنوز خبری نیست. ضمن اینکه آنطور که گفته بودند، اصلاحاتی که قرار بود در قانون کار برای بازگرداندن امنیت شغلی کارگران اعمال شود، تماماً مورد تأیید فعالان کارگری نیست، چراکه ما معتمدین اعمال را اصلاحاتی در قانون کار باید تماماً به نفع کارگران باشد و قانون کار یک قانون حمایتی برای کارگران است، پس هر گونه اصلاحی برای بالا بردن حقوق کارفرمایان و در مقابل، کاهش حقوق کارگران را نمی‌پذیریم. وی گفت: محدود کردن حقوق کارگران با افزایش دستمزدی که حدود ۱۵ درصد با نرخ تورم رسمی فاصله داشت، نشان داد که بهبود اوضاع معیشت کارگران جزو اولویت‌ها نیست. این فعال کارگری بیان کرد: در چنین شرایطی، گروه دولتی به دنبال اجرای مزد منطقه‌ای است، که اگر مزد منطقه‌ای به نتیجه برسد، نتیجه‌اش سرکوب هر چه بیشتر حقوق کارگران و مهاجرت کارگران از روستاها به شهرهاست. یعنی در حالی‌که ادعا می‌شود که تمرکززدایی از شهرها هدف است،

اگر مزد منطقه‌ای به نتیجه برسد، نتیجه‌اش مهاجرت کارگران از روستاها به شهرهاست. یعنی در حالی‌که ادعا می‌شود که تمرکززدایی از شهرها هدف است، سیاستهایی که مسئولان به دنبال آن هستند، دقیقاً عکس آن هدفگذاری عمل می‌کند.

سعید فتاحی (رئیس کانون انجمن‌های صنفی کارگران استان آذربایجان شرقی) گفت: مطرح کردن موضوعاتی چون مزد منطقه‌ای و اخذ تصمیماتی چون افزایش سن و سابقه‌ی بازنستگی در شرایطی که وضع معیشت و امنیت شغلی کارگران مناسب نیست، اوضاع را برای کارگران بدتر از قبیل خواهد کرد. این فعال کارگری بیان کرد: از شورایی که قرار بود برای امنیت شغلی کارگران تصمیم بگیرد، هنوز خبری نیست. ضمن اینکه آنطور که گفته بودند، اصلاحاتی که قرار بود در قانون کار برای بازگرداندن امنیت شغلی کارگران اعمال شود، تماماً مورد تأیید فعالان کارگری نیست، چراکه ما معتمدین اعمال را اصلاحاتی در قانون کار باید تماماً به نفع کارگران باشد و قانون کار یک قانون حمایتی برای کارگران است، پس هر گونه اصلاحی برای بالا بردن حقوق کارفرمایان و در مقابل، کاهش حقوق کارگران را نمی‌پذیریم. وی گفت: محدود کردن حقوق کارگران با افزایش دستمزدی که حدود ۱۵ درصد با نرخ تورم رسمی فاصله داشت، نشان داد که بهبود اوضاع معیشت کارگران جزو اولویت‌ها نیست. این فعال کارگری بیان کرد: در چنین شرایطی، گروه دولتی به دنبال اجرای مزد منطقه‌ای است، که اگر مزد منطقه‌ای به نتیجه برسد، نتیجه‌اش سرکوب هر چه بیشتر حقوق کارگران و مهاجرت کارگران از روستاها به شهرهاست. یعنی در حالی‌که ادعا می‌شود که تمرکززدایی از شهرها هدف است،

شرایط دریافت یارانه یک میلیون تومانی کودکان



در صورتی که کودک جزو ۵ دهک اول باشد ماهانه ۶۰۰ میلیون تومان و برای دهک درآمدهی ۶ و ۷ هزار تومان اعتبار در نظر گرفته شده است. مدیریت دفتر بهبود تغذیه جامعه وزارت بهداشت، افزود: این اعتبار ماهانه در کارت الکترونیکی شارژ می‌شود و خانواده این کودکان تنها می‌توانند اقلام غذایی که ما مشخص کردیم را خریداری کنند. به گفته وی، اقلام غذایی تعیین شده توسط وزارت بهداشت برای طرح امنیت غذایی مبتنی بر ارقام غذایی تأمین کننده کالری و پروتئین مانند لبنیات، انواع گوشت، برنج، ماکارونی، تخم مرغ و اس. و ارزایی سه ماهه وضعیت رشد کودکان وی افزود: کودکانی که مشمول این بسته حمایتی شوند هر سه ماه یکبار توسط کارشناسان بهداشت ما ارزیابی می‌شوند و اگر روند مثبتی در تغذیه آن‌ها مشاهده نشود در طی ۶ ماه از این برنامه خارج می‌شوند، زیرا هدف این برنامه این است که اقلام غذایی برای بهبود تغذیه کودک مصرف شود تا وضعیت تغذیه او به شرایط مطلوب برسد.

۷ دهک اول نیز تقسیم بندی می‌شوند، توضیح داد: در صورتی که کودک جزو ۵ دهک اول باشد ماهانه یک میلیون تومان و برای دهک درآمدهی ۶ و ۷ ماهانه ۶۰۰ هزار تومان اعتبار در نظر گرفته شده است. مدیریت دفتر بهبود تغذیه جامعه وزارت بهداشت، افزود: این اعتبار ماهانه در کارت الکترونیکی شارژ می‌شود و خانواده این کودکان تنها می‌توانند اقلام غذایی که ما مشخص کردیم را خریداری کنند. به گفته وی، اقلام غذایی تعیین شده توسط وزارت بهداشت برای طرح امنیت غذایی مبتنی بر ارقام غذایی تأمین کننده کالری و پروتئین مانند لبنیات، انواع گوشت، برنج، ماکارونی، تخم مرغ و اس. و ارزایی سه ماهه وضعیت رشد کودکان وی افزود: کودکانی که مشمول این بسته حمایتی شوند هر سه ماه یکبار توسط کارشناسان بهداشت ما ارزیابی می‌شوند و اگر روند مثبتی در تغذیه آن‌ها مشاهده نشود در طی ۶ ماه از این برنامه خارج می‌شوند، زیرا هدف این برنامه این است که اقلام غذایی برای بهبود تغذیه کودک مصرف شود تا وضعیت تغذیه او به شرایط مطلوب برسد.

در صورتی که کودک جزو ۵ دهک اول باشد ماهانه ۶۰۰ میلیون تومان و برای دهک درآمدهی ۶ و ۷ هزار تومان اعتبار در نظر گرفته شده است. مدیریت دفتر بهبود تغذیه جامعه وزارت بهداشت با اشاره به اینکه هدف گذاری کاهش آمار سوء تغذیه طی پنج سال، هدف کلیدی طرح امنیت غذایی و برای دهک اول باشد ماهانه یک میلیون تومان و برای دهک درآمدهی ۶ و ۷ ماهانه ۶۰۰ هزار تومان اعتبار در نظر گرفته شده است. احمد اسمعیل زاده درباره جزئیات اجرای طرح امنیت غذایی، گفت: این برنامه از مهرماه سال جاری با همکاری وزارت رفاه آغاز شده است. روند به این صورت است که کودکان ۶ ماه تا ۵ سالگی که به مراکز بهداشتی درمانی سراسر کشور مراجعه می‌کنند توسط بهورزان، مراقبین و کارشناسان تغذیه ارزیابی می‌شوند و اگر حائز شرایط باشند، کد ملی آن‌ها توسط ما به وزارت رفاه ارائه می‌شود تا مورد حمایت قرار گیرند. عیار حمایت از کودکان در طرح امنیت غذایی چیست؟ وی تصریح کرد: در واقع اگر کودکی در

میانه

آگهی تعیین حدود اختصاصی

تجدید حدود شش‌دانگ یک قطعه باغ به شماره پلاک ثبتی ۴۸۰۴ مرفوزی ۳۷۷ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در دیزج خلیل بخش ۱۶ تبریز به نام آقای عبدالله دنیابین فرزندان سلیمان عملیات تجدیدیه در مورخه ۱۴۰۲/۲/۲۰ شروع و به عمل خواهد بدین وسیله به کلیه صاحبان املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتقاعی اخطار می‌گردد تا در موقع تعیین شده حضور به هم رسانند. اعتراض مجاورین و صاحبان حقوق ارتقاعی که در موعد مقرر در محل حاضر نشاندن مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت تا ۳۰ روز از تجدید حدود پذیرفته خواهد شد. مطابق ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست به مراجع ذصلاح قضایی تقدیم نماید. در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می‌تواند به دادگاه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید. اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می‌دهد ۱۷۷۵/۷ ششانه آگهی: ۱۶۵۰۰۹۶۰۰ تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۰۳ // روزنامه ارک

محمد ریش سفید-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیبستر

م الف ۶۹۳۰ مرد

آگهی تعیین حدود اختصاصی

نظر براینکه تجدید حدود شش‌دانگ یک قطعه زمین مشجر به شماره پلاک ۷۹۸ فرعی از ۱۳ اصلی واقع در برغان بخش ۱۵ تاکون به عمل نیامده است اینک طبق درخواست کسبی آقای علی پورمحمد ولی ، مالک تجدید حدود مرفوم در روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۲۵ ساعت ۱۲ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد لذا بدین وسیله مراتب جهت اطلاع مالکین و مجاورین آگهی میشود که در موعد مقرر در محل حضور به هم رسانند تا طبق مقررات نسبت به تجدید حدود پلاک فوق اقدام گردد. اعتراض بر حدود و حقوق ارتقاعی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت اسناد و املاک از تاریخ تنظیم مجلس تجدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد و معترض یابستی از تاریخ تقدیم اعتراض به ثبت مرتد و دریافت رسید ظرف مدت یک ماه دادخواست خود را به مرجع ذصلاح قضایی تقدیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می‌تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت اسناد و املاک مرتد ارائه نماید و این اداره بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد. ۴۷/۵۱۳ تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۰۳ // روزنامه ارک

رئیس ثبت اسناد و املاک مرد- محرم کنعانی

ارائه هر گونه خدمت به وسیله نقلیه فاقد بیمه‌نامه شخص ثالث ممنوع است



مدیر عامل صندوق تأمین خسارت‌های بدنی گفت: بر اساس قانون ارائه هر گونه خدمت به وسیله نقلیه فاقد بیمه‌نامه شخص ثالث ممنوع است که یکی از موارد خدمات بحث معاینه فنی است.

بر اساس ماده ۴۵ قانون بیمه اجباری شخص ثالث ارائه هر گونه خدمات به وسایل نقلیه فاقد بیمه‌نامه و رفع توقیف از آنها، توسط راهنمایی و رانندگی، دفاتر اسناد رسمی و سازمان‌ها و نهادهای مرتبط با امر حمل و نقل از قبیل تعویض پلاک وسیله نقلیه، تنظیم اسناد رسمی معاملات وسایل مذکور ممنوع است. عدم اجرای تکالیف فوق، حسب مورد تخلف اداری با انتظامی محسوب می‌شود. بر همین اساس مهدی قمصیریان، مدیر عامل صندوق تأمین خسارت‌های بدنی در گفت‌وگو با باشگاه خبرنگاران جوان گفت: بر اساس قانون ارائه هر گونه خدمت به وسیله نقلیه فاقد بیمه‌نامه شخص ثالث ممنوع است که یکی از موارد خدمات بحث معاینه فنی است. این مقام مسئول گفت: متأسفانه در برخی مراکز معاینه فنی این تطبیق و کنترل صورت نمی‌گیرد دلیل این مورد هم لزوماً به همکاری ما در وزارت کشور و مراکز معاینه فنی برمی‌گردد باید یک سامانه‌ای بین بیمه مرکزی و مراکز معاینه فنی شکل گیرد. او افزود: با توجه به حذف نسخه کاغذی بیمه‌نامه برای بررسی اصالت بیمه‌نامه شخص ثالث باید از طریق وب سرویس‌ها اطلاعات تبادل شود با پیگیری‌های صورت گرفته به نقاط خوبی رسیدیم امیدواریم زودتر این ارتباط برخط میان بیمه مرکزی و مجموعه وزارت کشور و مراکز معاینه فنی برقرار شود تا بر اساس قانون افرادی که برای معاینه فنی مراجعه می‌کنند بیمه‌نامه آن‌ها هم چک شود تا اگر فرد بیمه‌نامه شخص ثالث ندارد مکلف به خرید شود. قمصیریان در ادامه می‌گوید: گفتنی است که قانون گذار این موارد را جهت حمایت از افراد در نظر گرفته است چرا که اگر فردی تصادف کند مقصر و فاقد بیمه‌نامه باشد بار مالی زیادی به او تحمیل خواهد شد. اکنون در ماه حرام هستیم دید کامل یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان است اگر تصادفی رخ دهد حجم پرداخت زیاد خواهد بود و تمام دیوار زیان‌فران خواهد شد. بنابراین تمام این موارد و ممنوعیت‌ها در جهت حمایت از خود افراد است.

۱۰۰ شرکت برتر در کشور موتور محرک اقتصاد هستند



مدیرعامل سازمان مدیریت صنعتی گفت: ۸۷ درصد از میزبان فروش شرکت‌ها در کشور به ۱۰۰ شرکت برتر اختصاص دارد که این شرکت‌ها موتور محرک اقتصاد کشور هستند. مصطفی مؤمنی امروز در بیست و ششمین دوره همایش رتبه‌بندی شرکت‌های برتر ایران که با حضور وزرای اقتصادی و صنعت، معدن و تجارت در مرکز همایش‌های صدا و سیما برگزار شد، اظهار داشت: بهره‌وری در کشور ارتقا یافته است و این ۱۰۰ شرکت از صنایع مادر و ارزآور هستند، البته پنج شرکت دانش بنیان نیز در فهرست ۱۰۰ شرکت برتر قرار دارند که اتفاق مبارکی است.

مدیرعامل سازمان مدیریت صنعتی افزود: پیشبرد صنعت و توسعه فضای کسب و کار یکی از وظایف مهم این سازمان است و در کنار آن رویدادهای مختلف را برگزار می‌کند. وی با اشاره به شناسایی شرکت‌های برتر گفت: تولید اطلاعات موثق و دقیق از وضعیت شرکت‌ها و شفاف‌سازی و تحلیل فضای کسب و کار می‌شود. امسال صورت‌های مالی و گزارش‌های حسابرسی شرکت‌ها در سال گذشته را دریافت کردیم و تحلیل داده‌ها بر اساس ۳۳ شاخص صورت می‌گیرد. مؤمنی با اشاره به اینکه شاخص فروش یکی از مهم‌ترین شاخص‌ها در ارزیابی شرکت‌های برتر است، بیان کرد: در سال‌های گذشته این شاخص‌ها توسعه پیدا کرده است که این شاخص‌ها کمی هستند ضمن اینکه در سال‌های آینده شاخص‌های جدید ارایه می‌شود. وی عنوان کرد: در بررسی شرکت‌ها مشخص شد که نرخ رشد همراه با تورم در فروش کاهش یابد، اما نرخ رشد واقعی فروش افزایش یابد یعنی در یک سال گذشته که مبنای ارزیابی بوده مهار تورم صورت گرفته و قیمت‌ها توسط دولت کنترل شده و ۱۱ درصد نرخ واقعی فروش افزایش یافته که به خاطر رشد تولید و ارزش افزوده است.