اخذ رایگان، کد رهگیری قرارداد اجاره املاک موجرین و مستاجرین

هم اکنون در خدمتی نوین از وزارت راه و شهرسازی سامانه معاملات املاک و مستغلات کشور بر اساس تکلیف ماده ۱۸ قانون جهش تولید مسکن، در راستای رصد و نظارت بر بازار مسکن، ثبت قرارداد و اخذ شناسه (کد) رهگیری بدون اخذ هزینه، طراحی و در گام نخست برای اجاره املاک مسکونی و غیر مسکونی تکمیل گردیده و در حال افزایش دیگر موارد است.

ویژگی جدید افزوده شده به سامانه، ثبت قرارداد اجاره املاک غیر مسکونی از جمله املاک اداری، تجاری، باغ، باغچه، سوله، زراعی، صنعتی، خدماتی، دامداری، مرغداری، ورزشی و آموزشی می‌باشد.همچنین پنل مشاوران املاک نیز جهت ثبت قرارداد توسط بنگاه املاک فعال شده است.جهت ثبت قرارداد و دریافت کد رهگیری می‌توانید وارد سامانه معاملات املاک و مستغلات کشور به آدرس مراجعه کنند.

۲ تصمیم بانک مرکزی برای کاهش صف وام ازدواج و فرزندآوری

دو تصمیم جدید بانک مرکزی برای تسریع در پرداخت تسهیلات قرض الحسنه ازدواج و فرزندآوری اعلام شد.

حسب دستور و تاکید ریاست محترم جمهوری و تاکید رئیس کل بانک مرکزی مبنی بر تسریع اعطای تسهیلات قرض الحسنه ازدواج و فرزند و لزوم کاهش صف متقاضیان در یافت این تسهیلات بانک مرکزی تمهیداتی اندیشید که علاوه بر اعطای تسهیلات سهمیه های ابلاغی، بانک‌های عامل به منظور کاهش متقاضیان در صف نسبت به پرداخت ۱۲۵ هزار فقره تسهیلات قرض الحسنه ازدواج و ۱۱۰ هزار فقره تسهیلات قرض الحسنه فرزند مازاد بر سهمیه‌های قبلی تا پایان امسال اقدام کنند.همچنین در طرح جدید بانک مرکزی بانک‌های قرض الحسنه مهر و رسالت نیز که امسال عامل پرداخت این نوع تسهیلات نبودند نیز در سامانه ازدواج و فرزند بانک مرکزی فعال شده و امکان ثبت نام متقاضیان در این دو بانک نیز فراهم شده است.لازم به ذکر است تا پایان روز ۱۱ دی ماه ۱۳۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات قرض الحسنه ازدواج و ۳۵ هزار میلیارد تومان تسهیلات قرض الحسنه فرزند توسط شبکه بانکی به متقاضیان پرداخت شده است.

رشد شاغلان فقیر در کشور

سهم ۵۰ تا ۷۵ درصدی مشاغل غیررسمی در استان‌های کشور و سیاست‌های دستمزدی از عوامل مهم افزایش فزاینده فقر است.

حدود یک‌سوم جمعیت کشور فقیر شده اند و مراکز مطالعاتی هشدار می‌دهند، در سال ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳ نرخ فقر افزایش یافته و تعداد فقرا به طور معناداری رشد پیدا می کند؛ به‌طوری که برخی محققان می گویند ۴۰ درصد از جمعیت کشور در آستانه فروافتادن به زیر خط فقر قرار دارند.

وقتی این داده را مورد توجه قرار دهیم که ۸۹ درصد از فقرا در کشور شاغل هستند به این نتیجه بسیار مهم خواهیم رسید که تمرکز صرف دولت بر کمیت اشتغال بدون توجه به کیفیت آن زمینه‌های رشد فقر را بیش از گذشته فراهم کرده است. دولت عموماً به رابطه بین فقر و مشاغل غیررسمی توجه نمی کند درحالی که رشد مشاغل غیررسمی و سیاست‌های دستمزدی دولت از عوامل ازدیاد فقر است.اغلب فقرا بیکار نیستند اما از محل شغل خود نمی‌توانند نیازهای اساسی خود را تامین کنند؛ این یعنی اینکه شغل هایی با دستمزدهایی پایین، بدون امنیت لازم و بدون داشتن پوشش بیمه‌ای مسبب سقوط خانوارها به زیر خط فقر شده است.توسعه امری اجتناب‌ناپذیر است که هر لحظه غفلت از آن می‌تواند مخاطراتی را برای اقتصاد کشور به همراه داشته باشد. یکی از عوامل مهم و اثرگذار در امر توسعه مسئله دستمزد است. در ادبیات توسعه تاکید می شود یکی از مهمترین ویژگی‌های کشورهایی که پشت به توسعه دارند این است که گذران امور را بر محور فقرفروشی سامان می‌دهند. یعنی به جای اینکه مزیت رقابتی خود را در مقیاس منطقه ای و بین‌المللی بر محور خلاقیت، علم و نوآوری فناورانه قرار دهند، از طریق استثمار نیروی کار و به فقر انداختن مردم انجام می‌دهند.دولت تاکید دارد، سالانه یک میلیون شغل ایجاد می کند. در غیاب مراکز آماری رسمی و معتبر در خصوص برآورد شغل‌های ایجادشده، با اتکا به سامانه طراحی‌شده جدید مبتنی بر کدهای بیمه ای، آمارهایی اعلام می‌شود که نشان می‌دهد دولت در این هدف تا حدودی موفق عمل کرده است. اما به ابهاماتی که در اهداف محقق شده دولت وجود دارد از جمله اینکه این شغل‌های ایجادشده چه کیفیتی دارد؟ با چه دستمزد و درآمدی نیروی کار به کار گرفته شده است؟ درآمد ایجادشده چقدر از هزینه‌های خانوار را توانسته پوشش دهد، و اینکه آیا این شغل‌ها به مثابه به استثمار گرفتن نیروی کار است یا خیر؟ پاسخ داده نمی‌شود.

سندهیل مولای‌ناتان در کتاب »فقر احمق می کند«، می گوید: »بزرگترین بلوغی که از نظر اندیشه‌ای در قرن ۲۱ ظاهر شده، این است که دانایان در بخش بزرگی از دنیا به حکومتگران فهمانده‌اند، اگر مناسبات شما فقر و نابرابری های ناموجه را افزایش دهد، زیانی که حکومت و جامعه می کند به مراتب و در یک ابعاد غیرقابل تصوری بیشتر از زیانی است که فقرا از فقر و ناداری خود می کنند.بنابراین دولت یکی از متضررین بزرگ در شرایط گسترش فقر است. اینکه دولت آیا با اشراف به این موضوع برای اشتغال و توسعه برنامه‌ریزی می کند یا نسبت به آن ناآگاه است را از سیاست‌های یارانه ای می توان فهمید.دولت هر سال یارانه‌های نقدی، سبدهای معیشتی و کوپن‌های خلق‌شده الکترونیکی را برای فقرا پیش‌بینی می کند و سالانه بر مقدار آن می‌افزاید. به بیان ساده‌تر، دولت به جای آنکه زمینه‌های ایجاد مشاغل رسمی و کسب درآمدهای بالاتر را برای مردم فراهم کند بر مقدار یارانه و صدقاتی که می‌دهد می‌افزاید.براساس لایحه بودجه ۱۴۰۳ دولت پیش‌بینی کرده ۷۳۰ هزار میلیارد تومان صرف یارانه دارو، شیرخشک و ملزومات مصرفی پزشکی، یارانه نقدی، معیشتی و کالابرگ الکترونیکی، کمک به خانوارهای تحت پوشش کمیته امداد امام خمینی و سازمان بهزیستی کشور، یارانه نان، هزینه‌های سرمایه گذاری و کمک به شرکت‌های نفت و گاز، مصارف صرفه‌جویی و سایر مصارف ضروری دیگر این قانون شود. اعتبارات هدفمندی یارانه‌ها برایَ سال جاری نیز ۶۵۹ هزار و ۸۴۲ میلیارد تومان در نظر گرفته شده بود.نتیجه اینکه هر سال در بودجه بخش قابل ملاحظه‌ای صرف کمک‌های معیشتی و یارانه مردم می‌شود و به دلیل رشد فزاینده فقر نیز این مقادیر ناگزیر هر سال باید افزایش یابد. دولت نیز به واسطه رشد فقر در کشور و اینکه چیزی حدود یک‌سوم جمعیت کشور فقیر است نمی‌تواند از این جمعیت قابل‌توجه نفعی برای توسعه کشور ببرد.در نظر گرفتن اینکه دستمزدهای پایین باعث کاهش بهره‌وری نیروی انسانی و در نتیجه عدم اثربخشی لازم در ارزش افزوده و رشد حاصله می شود، در این بخش ضروری است.براساس آمار رسمی اعلام‌شده در سال ۱۳۹۹، بین ۵۰ تا ۷۵ درصد از مشاغل موجود در استان‌های کشور غیررسمی است. یعنی در ۵۰ تا ۷۵ درصد بازار کار ایران اساساً قوانین کار اجرا نمی‌شود. در آن بخش رسمی نیز که باید قوانین اجرا شود هم تخلف و سرپیچی از قانون دیده می‌شود؛ چنانکه برخلاف قانون که تاکید کرده باید حقوق و دستمزدها مطابق تورم افزایش یابد اما درصدهایی پایین‌تر از تورم به دستمزدها اضافه می‌شود و این به مفهوم مالیات مضاعف و غیرمنصفانه‌ای است که به صورت غیرقانونی از جیب کارگران و ضعیف‌ترین اقشار جامعه برداشته می‌شود.این در حالی است که براساس گفته فرشاد مومنی، اقتصاددان و عضو هیئت علمی دانشکده اقتصاد علامه طباطبایی، براساس گزارش های مراکز پژوهش داخلی و خارجی تاکید شده است ۳۰ درصد جمعیت ایران زیر خط فقر قرار دارد و آنچه نگران‌کننده‌تر است اینکه ۴۰ درصد جمعیت نیز در آستانه فروافتادن به زیر خط فقر قرار دارند.

تولیدکنندگان لوارم خانگی فرصت کافی برای توانمند شدن داشتند

معاون وزیر صمت گفت: برداشت وزیر صمت این است که تولیدکنندگان لوازم خانگی توانمند شدند و این فرصت در حد کافی به آن‌ها داده شده و آمادگی رقابت دارند، اما واردات بی رویه هم راهکار حل مشکل نیست.

محمدمهدی برادران معاون صنایع عمومی وزیر صمت در برنامه میز اقتصاد، اظهار کرد: در حال حاضر بر اساس مصوبات، در برخی از حوزه ها که محدودیت تولید وجود دارد، مثل کولرگازی، اجازه واردات داده می‌شود. در مورد حوزه‌های دیگر هم اگر تولیدکنندگان بتوانند سال آینده تولیدات فعلی خود را در حوزه انرژی و مدیریت مصرف انرژی با استانداردهای جدید تطبیق دهند، باز هم ضرورتی ندارد که واردات را در این حوزه‌ها تسهیل کنیم.

وی ضمن اعلام موافقت با واردات مشروط و دارای زمان و مدیریت شده، تصریح کرد: نظر وزیر صنعت، معدن و تجارت هم این است که ایجاد محدودیت‌ها یا ممنوعیت‌ها برای ایجاد فرصت تولید و عرضه بیشتر برای تولیدکنندگان و توانمند شدن آن‌ها بوده است.برادران اضافه کرد: همچنین برداشت وزیر صنعت، معدن و تجارت این است که تولیدکنندگان در حال حاضر در خیلی عرصه‌ها توانمند شدند، این فرصت در حد کافی داده شده و از نظر قیمت و کیفیت آمادگی رقابت هم دارند.این مقام مسئول گفت: ما هیچ وقت از ممنوعیت مطلق دفاع نکردیم. واردات بی رویه هم حل مشکل نیست و هیچ کسی تولید داخلی را فدای واردات نخواهد کرد. اشتغالی که امروز ایجاد شده بسیار ارزشمند است و باید با تدبیر در این حوزه تصمیم گرفته شود.

استان‌های رکورددار دریافت وام مشاغل خانگی

رئیس دبیرخانه ستاد ساماندهی و حمایت از مشاغل خانگی : مشاغل خانگی در افزایش نرخ مشارکت اقتصادی و رسیدن نرخ بیکاری به کانال ۷ درصد اثرگذار بوده است.

آزیتا همتیان اظهار کرد: در حال حاضر مجموع ۹ بانکی که با وزارت کار در بحث اعطای تسهیلات مشاغل خانگی همکاری می کنند، عملکرد خوبی داشته اند و دو بانک رفاه کارگران و بانک توسعه تعاون در صدر بانک‌ها قرار دارند. خوشبختانه امسال یک همت دیگر برای تقویت منابع وام مشاغل خانگی از بانک مرکزی دریافت کردیم که بسیار ارزشمند است.وی ادامه داد: البته بانک‌ها هنوز توزیع ۱۰۰۰ میلیارد تومان جدید را شروع نکرده‌اند چون از سهم تسهیلات ۴۰۰۰ میلیارد تومانی امسال هنوز باقی مانده تا کامل شود ولی تسهیلات جدید در مرحله اجراست و پرونده‌هایی که به بانک‌ها ارسال شده در نوبت دریافت وام هستند.همتیان ابراز امیدواری کرد: با تلاش و همکاری دستگاه های اجرایی، بانک‌ها و ادرات کار استان‌ها در سال ۱۴۰۲ نتایج مثبتی از اجرای طرح توسعه مشاغل خانگی در کشور به دست آید و سهم ۱۵ درصدی مشاغل خانگی از بازار کل کشور و ایجاد سالانه یک میلیون فرصت شغلی در دولت سیزدهم محقق شود.رئیس دبیرخانه ستاد ساماندهی و حمایت از مشاغل خانگی گفت: با توجه به ارزیابی عملکردی که در این زمینه داریم، استان های هرمزگان، مازندران، آذربایجان شرقی، چهارمحال و بختیاری، سمنان، گلستان و لرستان استان‌های اول ما در زمینه مشاغل خانگی هستند.وی افزود: خوشبختانه امسال نرخ بیکاری در کانال ۷ درصد قرار گرفت و مشاغل خانگی به نوعی با افزایش نرخ مشارکت اقتصادی در تحقق این هدف به کمک آمدند و زنان نیز نقش بسزایی در این زمینه داشتند. یکی از عواملی که اساسا به توسعه مشاغل خانگی و افزایش مشارکت اقتصادی کمک کرد بحث حضور زنان بود.

به گفته همتیان، علیرغم آنکه در بحث مشاغل خانگی هیچگونه تفکیک جنسیتی وجود ندارد اما زنان اصلی‌ترین جامعه هدف طرح مشاغل خانگی هستند که در بحث دریافت مجوز و تسهیلات و اشتغال ایجادی سهم بالایی را به خود اختصاص داده‌اند و طبق آمارها بیش از ۸۰ درصد کسانی که وام و تسهیلات مشاغل خانگی را دریافت کردند، زنان بودند.

خبرگزاری ارک
www.ark-news.ir
جای مناسب تبلیغ کالا وخدمات شما
دربازارایران ودنیا
شماره تماس:۳۵۴۰۱۹۱۴ و ۳۵۴۱۲۷۱۹

م الف ۱۶۳۳۴۸۳ شبستر — روزنامه ارک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۴۰۱۳۰۰۴۴۳۷-۱۴۰۲/۰۹/۱۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شبستر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا عدل مند فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۳۶۰۲۵۸۱۵۹صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۱۸۵ متر مربع مفروزی پلاک۳- اصلی واقع در امند بخش ۲۱تبریز درآذربایجان شرقی بخش حوزه ثبت ملک شبستر خریداری از وراث حسین عدل محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.توضیح اینکه مدت اعتراض در روستاها از زمان الصاق آگهی در محل محسوب میشود.۱/۷۳۳*شناسه آگهی:۱۶۳۳۴۸۳ *تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۰/۱۳*تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۱۱/۱۰

رئیس ثبت اسناد و املاک- محمد ریش سفید

آگهی مفقودی

پروانه بهره برداری چاه کشاورزی به شماره کلاسه ۵۶۸ در اراضی روستای اشدلق م مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۳/۵۳۹

اهر- سیفعلی هاشمی راد

آگهی مفقودی

برگ سبز سواری هاچ بک هایما مدل ۱۴۰۱ به شماره پلاک ۹۱-۳۱۲ق ۴۱ به شماره موتور ۴۸۴QT۲۷۰۰۵۸۹۵Aو شماره شاسی۳۹۱Z۹NY۰۶۶۸۸۹NAAD مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۳/۵۴۰

اهر- نیر کربلائی زاده

آگهی ثبت نام داوطلبان هیات مدیره و بازرس آهنگر و صافکار اتومبیل شهرستان اهر

به استناد مصوبه کمیسیون نظارت شهرستان اهر مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۵ و تبصره ۳ ماده ۶ آئین نامه اجرایی برگزاری انتخابات اتحادیه های صنفی (موضوع ماده ۲۲ قانون نظام صنفی) از کلیه اعضاء دارای پروانه کسب معتبر اتحادیه فوق که داوطلب عضویت در هیات مدیره و بازرس میباشند دعوت بعمل می آید در صورت تمایل از تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۷ لغایت ۱۴۰۲/۱۱/۰۱ به مدت ۱۵ (پانزده) روز جهت ثبت نام و تکمیل فرم داوطلبان به عنوان اعضاء هیات مدیره و بازرس اتحادیه در صورت داشتن شرایط ذیل پس از ثبت نام در سامانه اینترنتی " ایرانیان اصناف " به نشانی www.Iranianasnaf.ir و پس از دریافت کد رهگیری با در دست داشتن اصل مدارک به اتاق هیات اجرایی برگزاری انتخابات اتحادیه های صنفی اهر مستقر در اداره صنعت ، معدن و تجارت شهرستان اهر مراجعه نمایند .عدم مراجعه حضوری جهت تسلیم اصل مدارک برای ثبت نام بمنزله انصراف تلقی خواهد شد .

مدارک مورد نیاز	شرایط داوطلبان عضویت در اعضاء هیئت مدیره اتحادیه و بازرسی اتحادیه
- اصل پروانه کسب و کپی (۴ برگ) - اصل شناسنامه و کپی (۳ عدد از صفحه اول) - اصل کارت ملی و کپی (۳برگ) - اصل مدرک تحصیلی و کپی (۱ برگ) - عکس ۴*۳ جدید (۴ قطعه) -کپی اعتبارنامه برای افراد دارای سابقه عضویت در هیات مدیره - ارائه اصل مدرک تحصیلی دیپلم و بالاتر و یا گواهی تحصیلی دانشگاهی الزامی است .	- تابعیت جمهوری اسلامی - اعتقاد والتزام عملی به نظام جمهوری اسلامی - نداشتن سوء پیشینه کیفری موثر - عدم ممنوعیت تصرف در اموال مانند حجر، ورشکستگی و افلاس - نداشتن سابقه عضویت بیش از دو دوره متوالی و یا چهار دوره متناوب در هیات مدیره باستناد رای دیوان محترم عدالت اداری و تبصره ۱ ماده ۲۲ قانون نظام صنفی . - داشتن حداقل مدرک تحصیلی دیپلم برای افراد فاقد عضویت در هیات مدیره یا گواهی معتبر از اداره آموزش و پرورش . - حداکثر سن در زمان ثبت نام هفتاد و پنج سال . - داشتن پروانه کسب معتبر . - وثاقت و امانت - باستناد تبصره ۵ افراد موضوع تبصره ۶ ماده ۲۲ (کارکنان اتحادیه ها و اتاق اصناف و دستگاههای اجرایی موضوع ماده ۵ قانون مدیریت خدمات کشوری) در صورتی میتوانند داوطلب شوند که قبل از ثبت نام از سمت خود استعفاء نمایند و ارائه مدارک رسمی پذیرش استعفاء آنان پیش از شروع به کار هیات مدیره الزامی است .

(تعریف پروانه کسب معتبر به استناد تبصره ذیل ماده ۳ اصلاحی آئین نامه اجرایی)پروانه کسب معتبر مجوزی است که تاریخ اعتبارآن منقضی نگردیده و صاحب آن تغییر شغل نداده و واحد صنفی خود را به غیر واگذار و یا اجاره نداده باشد و واحد صنفی فعال و مکان آن تغییر نیافته باشد .

۱/۵۳۷* تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۱۳* روزنامه ارک

هیات اجرایی برگزاری انتخابات هیات مدیره و بازرس اتحادیه های صنفی شهرستان اهر

م الف ۱۶۳۵۹۹۱ تبریز — روزنامه ارک

آگهی مزایده اموال منقول (خودرو)

بموجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۰۹۹۴ مطروحه در اداره اجرای اسنادرسمی تبریز خانم نسیم فدائی نام پدر: حسین تاریخ تولد: ۱۳۶۴/۰۶/۰۳ شماره ملی: ۱۳۸۲۷۲۰۳۸۶ جهت وصول مطالبات خود موضوع سند ازدواج شماره ۹۷۳۸ مورخه ۱۳۸۰/۰۴/۲۲ تنظیمی دفترخانه ازدواج شماره ۸ تبریز ، بصداق یکجلد قرآن مجید هدیه روی جلد چهار هزار تومان تمام و یک حلقه انگشتر طلای هجده عیار مقوم بمبلغ نود هزارتومان تمام و تعداد (۲۵۰) عدد سکه تمام بهار آزادی، علیه آقای کریم سنجری اقداش نام پدر: کبر مبادرت بصدور اجرائیه نموده و اجرائیه در مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۰۶ به مدیون ابلاغ و حسب درخواست بستانکار و پس از طی مراحل و عملیات اجرائی ، ششدانگ یک دستگاه خودروی سواری سایپا تیپ SE۱۳۱ به رنگ سفید روغنی به شماره موتور ۵۴۶۹۲۳۳ شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰F۱۱۵۶۵۹۹ به شماره انتظامی ۸۹۸ق ۳۵ - ایران ۱۵ و مدل ۱۳۹۴ متعلق به بدهکار در قبال قسمتی از طلب و حق الاجرا بازداشت و طبق گزارش مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۳ مأمور اجرای ثبت تبریز خودرو مذکور بنشانی تبریز پارکینگ صدرا متوقف و برابر گزارش مورخه ۱۴۰۲/۰۸/۲۱ کارشناس رسمی دادگستری از خودرو موتور خاموش بازدید بعمل آمد شیشه جلو شکستگی دارد پنل ضبط موجود نبود و کف صندوق عقب بصورت جزئی زنگ زدگی دارد و برخی نقاط بدنه رنگ داشت و عاج لاستیکها حدود ۷۰ درصد میباشد و خودرو تا تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۲ دارای بیمه نامه شخص ثالث بشماره ۱۴۰۱/۵/۱/۱۱۹/۳۱۱۰۱/۶۲نزد شرکت بیمه ایران میباشد و ششدانگ خودرو با وضعیت موصوف طبق گزارش کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ یک میلیارد و پانصد و شصت میلیون ریال ارزیابی گردیده است و پس از ابلاغ ارزیابی و قطعیت آن در قبال قسمتی از طلب وحق الاجرای متعلقه به مزایده گذاشته شده است که از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۲۶ در محل اداره اجرای اسناد رسمی واقع در تبریز میدان راه آهن بطرف دیزل آباد روبروی گمرک تبریز طبقه اول اداره ثبت اسناد غرب تبریز از طریق مزایده به فروش میزنند و شرکت برای عموم آزاد است و مزایده حضوری بوده و در یک جلسه برگزار خواهد شد خریداران میتوانند جهت رویت خودرو به نشانی فوق الذکر محل توقف خودرو مراجعه نمایند و مزایده از مبلغ یاد شده بالا شروع و به بالاترین قیمت پیشنهاد شده از طرف خریدار فروخته میشود . لازم بذکر است شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت بشماره شبا ۳۶۰۱۰۰۰۰۴۰۵۴۰۱۳۲۰۷۵۶۵۴۹۰ با شناسه واریز ۹۳۹۱۰۸۵۵۴۱۱۰۰۷۰۰۰۰۲۹۴۰۰۰۲۳۳۱۱۴ نزد بانک ملی که قابل پرداخت در کلیه شعب بانک ملی و تسلیم فیش پرداخت آن به اداره اجرا بوده و حضور خریدار یا نماینده قانونی وی در جلسه مزایده الزامی است برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت بشماره فوق واریز و فیش مربوطه را تسلیم اداره اجرا نماید. در غیر اینصورت چنانچه مانده فروش به حساب فوق ظرف مهلت مقرر واریز نگردد مبلغ مزبور(۱۰ درصد واریزی) قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شده و عملیات مزایده از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید خواهد شد و اعتراض بعدی مسموع نخواهد بود . ضمنا سایر هزینه ها و حق حراج زاید بر مبلغ مزایده برعهده خریدار میباشد و در صورت وجود وجه مازاد حاصل از فروش وجوه پرداختی موضوع فراز ۶ بند الف ماده ۱۲۱ آئین نامه اجرا از محل مازاد قابل پرداخت می باشد. لازم بذکر است چنانچه نسبت به مال مورد مزایده در جلسه خریدار پیدا نشود با دریافت حق الاجرا و حق مزایده به قیمتی که مزایده از آن شروع می شود به به بستانکار واگذار خواهد شد و مزایده تجدید نخواهد گردید.

۱/۷۳۷*شناسه آگهی:۱۶۳۵۹۹۱ *تاریخ انتشار : ۱۴۰۲/۱۰/۱۳

رئیس اداره اجرای اسنادرسمی تبریز - سعید پرتوی