

## کاهش اقساط ماهانه وام نهضت ملی مسکن به ۵میلیون تومان



**مدیرعامل صندوق ملی مسکن از کاهش اقساط ماهانه وام نهضت ملی مسکن به ۵میلیون تومان در دو سال ابتدایی بازپرداخت این وام خبر داد.**

وی ادامه داد: قرار بر این شده است که اقساط وام نهضت ملی مسکن پلکانی شود؛ در این صورت وام گیرنده در ماه‌ها و سال‌های ابتدای دوره بازپرداخت تحت فشار - اقساط بالا - قرار نمی‌گیرد. وی افزود: بر این اساس در دو سال ابتدایی بازپرداخت، اقساط حداکثر ماهانه ۵ میلیون تومان است تا در توان متقاضیان نهضت ملی مسکن باشد. مدیرعامل صندوق ملی مسکن اضافه کرد: پس از دو سال نیز، اقساط به صورت پلکانی دریافت خواهد شد. اسماعیلی با بیان این که فعلا سود تسهیلات نهضت ملی مسکن ۱۸ درصد است، گفت: در رابطه با کاهش نرخ سود این تسهیلات، هنوز مصوبه‌ای از سوی شورای مابه‌التفاوت سود تسهیلات نهضت ملی مسکن ۱۸ درصد است. گفت: در رابطه با کاهش نرخ سود قلی که یک سوم از سوی بانک مرکزی، یک سوم صندوق توسعه ملی و یک سوم نیز از محل منابع صندوق ملی مسکن است، تأمین خواهد شد. وی بیان کرد: قرار نیست نرخ سود ۱۸ درصد کاهش یابد، بحث این است که یک گروهی که در زمان حاضر سود تسهیلات آنها ۱۸ درصد است مشمول تسهیلات مسکن روستایی با نرخ ۵ درصد شوند.

## مجوز افراد دارای بیش از ۱۰ عنوان مشاغل خانگی لغو شد



**مجوزهای افرادی که بیش از ۱۰ مجوز مشاغل خانگی دریافت کرده بودند، لغو شد.**

بر اساس اعلام دبیرخانه مرکز ملی بهبود محیط کسب و کار؛ برای مشاغل خانگی، متقاضیان حداکثر می‌توانند ۱۰ مجوز دریافت کنند؛ بنابراین افرادی که در کسب و کار خانگی بیش از ۱۰ مجوز دریافت کرده بودند شناسایی شده و مجوزهایشان لغو شد. گفتنی است؛ تعیین سقف، صرفا برای دریافت مجوزهای خانگی است، اما برای سایر رسته‌های شغلی محدودیتی جهت دریافت مجوز وجود ندارد. افرادی که در روند دریافت مجوز تخلف کنند مشمول ابطال مجوز شده و دو سال از خدمات درگاه ملی مجوزها محروم می‌شوند، اما در صورت لغو مجوز به هر دلیلی اعم از اشتباه وارد کردن مشخصات، بلااصله می‌توان درخواست ثبت مجدد انجام شود.

## توزیع مرغ منجمد، قیمت را کاهش داد



**یوسف خانی گفت: با افزایش حجم عرضه مرغ گرم از اواخر ماه و استعمار توزیع مرغ منجمد پیش بینی می‌شود که روند کاهش قیمت مرغ استعمار یابد.**

مهدی یوسف خانی رئیس اتحادیه پرند و ماهی با بیان اینکه کمبودی در عرضه مرغ نداریم، گفت: هم اکنون مرغ بالاتر از نرخ مصوب عرضه می‌شود؛ هر چند قیمت نسبت به روزهای قبل به دلیل توزیع مرغ منجمد کاهش یافته است. او نرخ مصوب هر کیلو مرغ زنده را ۵۲ هزار تومان اعلام کرد و افزود: به طور غیر رسمی نرخ هر کیلو مرغ زنده ۶۰ هزار تومان لغو است که در صورت کاهش مرغ زنده، مرغ گرم به ۸۰ تا ۸۵ هزار تومان می‌رسد.

یوسف خانی از توزیع روزانه ۱۱۰۰ تا ۱۲۰۰ تن مرغ گرم در تهران خبر داد. رئیس اتحادیه پرند و ماهی نیاز ماهانه جوجه ریزی کشور را ۱۱۰ میلیون قطعه اعلام کرد و افزود: سنبلر اعلام اتحادیه مرغداران و وزارت جهاد، ماهانه بیش از این میزان در حدود ۱۳۰ و ۱۴۰ میلیون قطعه جوجه ریزی صورت گرفته است. یوسف خانی درباره آینده بازار مرغ گفت: با توجه به میزان جوجه ریزی و افزایش حجم عرضه از اواخر ماه در کنار استعمار توزیع مرغ منجمد پیش بینی می‌شود که بازار به تعادل برسد.

## ۱۰ سال کار اضافه به خاطر عنوان شغلی اشتباه/ دردسر کارگران سخت و زیان آور برای بازنشستگی



رئیس کانون انجمن‌های صنفی کارگران استان آذربایجان شرقی گفت: اگر کار کردن سخت در یک فضای آلوده، آسان بود و هیچ آسیبی به جسم و روح کارگر وارد نمی‌کرد، قانون گذار ۱۰ سال بازنشستگی زودتر از موعد برای این کارگران نظر نمی‌گرفت.

سعید فتاحی (رئیس کانون انجمن‌های صنفی کارگران استان آذربایجان شرقی) گفت: نزدیک به بیست سال است که عدم تطابق عنوان شغلی با وظایف کارگران به یکی از مهم‌ترین و بدترین مشکلات کارگران تبدیل شده است؛ مشکلی که حتی می‌تواند سرنوشت زندگی کاری و شخصی کارگران را تغییر دهد و آن‌ها را مجبور به ده سال کار بیشتر کند.

وی گفت: در کارگاه‌هایی که مشاغل آن سخت و زیان‌آور هستند، بعضی از کارفرمایان برای فرار از پرداخت دیون خود، که همان ۴ درصد سهم حق بیمه سخت و زیان‌آور است، از ارسال عنوان شغلی صحیح کارگران به سازمان تأمین اجتماعی امتناع می‌کنند. زمانی که موعد بازنشستگی این کارگران می‌رسد، به دلیل مغایرت عنوان شغلی با شغل اصلی، کاری برای آنکه مدارک برای اثبات این تخلف جمع کنند، راه بسیاری باید برود و حتی شاید نتوانند این موضوع را ثابت کنند و در نهایت نمی‌توانند تأیید کمیته بدوی را بگیرند.

فتاحی گفت: کارگری که سال‌ها کار سخت و زیان‌آور انجام داده و در نتیجه این کار آسیب بسیاری به بدنش وارد شده، حالا باید ده سال دیگر اضافه در کارگاه بماند و آسیب‌های بیشتری ببیند. این کارگر احتمالا دوران بازنشستگی بسیار سختی در پیش دارد و با بیماری‌های بسیاری باید دست و پنجه نرم کند. اگر کار کردن سخت در یک فضای آلوده، آسان بود و هیچ آسیبی به جسم و روح کارگر وارد نمی‌کرد، قانون گذار ۱۰ سال بازنشستگی زودتر از موعد برای این کارگران نظر نمی‌گرفت.

رئیس کانون انجمن‌های صنفی کارگران استان آذربایجان شرقی گفت: در مورد این تخلف کارفرمایان، هیچ گونه نظارتی توسط هیچ نهادی

انجام نمی‌پذیرد. اخیرا کانون انجمن‌های صنفی کارگران استان آذربایجان شرقی جلسه‌ای با مدیر کل تأمین اجتماعی استان در خصوص مشکلات بیمه‌ای کارگران استان داشت و در این جلسه پیشنهاد دادیم تا سازمان تأمین اجتماعی توسط یک کمیته تخصصی و دستمزد کارگران را هر ماه به گوشه میوایل آن‌ها ارسال کند تا کارگران از عنوان ارسال خود اطلاع داشته باشند و در صورت ارسال ناصحیح عنوان بتوانند به موقع پیگیری کنند.

این فعال کارگری بیان کرد: کارگرانی داریم که بعد از سال‌ها مواجه شده‌اند کارفرما چه به صورت عمد یا غیر عمد عناوین شغلی‌شان را به اشتباه رد کرده است و دستشان دیگر به جایی بند نیست. فتاحی بیان کرد: البته اخیرا بخشنامه‌ی شماره ۱۷۷۷ سازمان تأمین اجتماعی به شعبات ارسال گردیده تا این عناوین اصلاح گردد، و با تحویل مدارک بازه زمانی مشخص و مطرح شدن در

## فرزین: سیاست تثبیت تداوم دارد/ پرداخت وام ازدواج و فرزند به همه متقاضیان بزودی

گفت: تقویت سمت عرضه ارز با اقداماتی چون پیگیری بازگشت ارز حاصل از صادرات به چرخه اقتصادی کشور، استفاده از ظرفیت‌های کشورهای همسایه و شرکای تجاری و متنوع سازی روش‌های بازگشت ارز حاصل از تجارت در حال اجرا است. وی افزود: در سمت تقاضا نیز با رویکرد تأمین نیازهای واقعی ارز، تدوین سالانه برنامه مصارف ارزی، تأمین ارز کالاهای اساسی در بیشتر پرتال ارزی، راه‌اندازی مرکز مبادله ارز و طلای ایران، تغییر رویکرد نظارت بر مصارف ارزی کشور و کنترل مصرف ارز نیازهای ضروری به حساب ارزی متقاضیان در دستور کار قرار گرفت و نتایج رضایت بخشی برای مدیریت بهینه بازار ارز کشور در پی داشت. رئیس کل بانک مرکزی تصریح کرد: برای تقویت و مدیریت ذخایر بازار ارز نیز با دیپلماسی ارزی و حرکت در راستای آزادسازی منابع بلوکه شده در سایر کشورها هم اکنون در وضعیت مناسبی به لحاظ ذخایر ارزی قرار داریم و با برنامه‌های آتی سعی در تقویت این ذخایر خواهیم داشت. همچنین برای گسترش تعاملات از ظرفیت‌های اتحادیه پایاپای آسیا که ریاست دوره‌ای آن بر عهده ایران است بهره خواهیم برد. فرزین گفت: طراحی صندوق تثبیت ارزی، طراحی و راه‌اندازی سامانه‌های جدید معامات ارزی، افتتاح مرکز مبادله ارز و طلای ایران، طراحی و انتشار اوراق مرابحه ارزی با هدف تأمین مالی تولید در داخل کشور و اصلاح رویه‌های رفع تعهد صادراتی از دیگر اقدامات بانک مرکزی در راستای پیاده‌سازی برنامه تثبیت ارزی و ثبات در بازار ارز است. فرزین گفت: حدود ۸۹۹ درصد تأمین مالی کشور بر عهده نظام بانکی است. در این بین بازار سرمایه نیز حدود ۱۰ درصد بار تأمین مالی و تنها ۰.۱ درصد توسط سرمایه گذار خارجی تأمین می‌شود که نشان از فشار سنگین بار تأمین مالی کشور به شبکه بانکی دارد.



**رئیس کل بانک مرکزی گفت: سیاست تثبیت اقتصادی و برنامه ریزی برای کنترل و مدیریت رشد نقدینگی در راستای تحقق شعار سال در دستور کار بانک مرکزی است.**

محمدحضر فرزین پول و اعتبار و اعضای هیئت عامل و مدیران بانک مرکزی حضور داشتند، تصریح کرد: در راستای سیاست‌های جدید بانک مرکزی با محورهای کنترل و مدیریت رشد نقدینگی با هدف مهار تورم، تنظیم گری و مدیریت بازار ارز، تقویت نظارت و اطلاع‌نظام بانکی، تقویت حکمرانی ریال و تقویت دیپلماسی ارزی و پولی و مدیریت انتظارات تورمی و افزایش اعتماد مردم و فعالان اقتصادی به آینده اقتصاد ایران مورد تأکید قرار دارد. فرزین

## مطالبه بازنشستگان تأمین اجتماعی/پرداخت عیدی با دو پایه دستمزد



اجتماعی که حرف آخر را در مورد رقم عیدی بازنشستگان این سازمان می‌زند باید بدانند با عیدی کارمندی، کارگران بازنشسته شب عید شمرنده خانواده‌هایشان می‌شوند. او تأکید کرد: کارگر کارگر است، شغل و بازنشسته ندارد؛ وقتی قانون می‌گوید کف عیدی کارگری ۶۰ روز مزد مصوب و سقف آن ۹۰ روز مزد است، باید این محدوده قانونی در مورد عیدی پرداختی به کارگران بازنشسته نیز رعایت شود. فرجی با بیان اینکه انتظار داریم حداقل به اندازه دو پایه دستمزد به تمام بازنشستگان تأمین اجتماعی عیدی بدهند؛ اضافه کرد: بیش از ۶۰ درصد بازنشستگان تأمین اجتماعی حداقل بگیر و زیر خط فقر هستند؛ چرا عیدی پایان سال بازنشسته‌ای که ۹ میلیون حقوق می‌گیرد باید برابر عیدی پرداختی به یک قاضی یا یک استاد

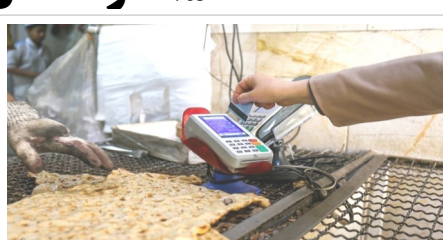
عرضه می‌شود. بدیهی است که این اختلاف قیمت منجر به دورریز و اتلاف بارانه شود. نظری درباره تأثیر هوشمندسازی آرد و نان بر کاهش هدررفت و دورریز نان افزود: با اجرای طرح هوشمندسازی آرد و نان در ابتدا روزانه ۳۰۰ تا ۴۰۰ کیلو آرد برای واحدهای نانوازی نظر گرفتند که دهه به دهه در اختیار واحدها قرار گرفت، اما این طرح هم دارای اشکالاتی است. رئیس اتحادیه نانوایان سنتی ادامه داد: برخی نانوايان اذعان می‌کنند به رغم آنکه در الیکشن نانینو اطلاعات مربوط به تراکشن کارکنان و ساعت کاری آن‌ها مشکلی ندارد، هر دهه سهمیه آرد آنها کم می‌شود که بعد از پیگیری‌ها متوجه شدیم که در فرمانداری، اطلاعات سامانه به روز نیست و همین امر منجر به کاهش سهمیه آرد آن‌ها شده است. به گفته او، در هر مرحله طرح هوشمندسازی، شرایط به مراتب سخت‌تر می‌شود و این موضوع بر روی سیستم

**یک فعال صنفی بازنشستگان گفت: انتظار داریم حداقل به اندازه دو پایه دستمزد به بازنشستگان تأمین اجتماعی عیدی بدهند.**

تمام سال دریافتی و حقوق‌مان از بازنشستگان دولت کمتر است، چرا شب عید، یکبار به فکر برابری می‌افتد و به ما به اندازه بازنشستگان صندوق‌های دولتی عیدی می‌دهند؛ یدالله فرجی، فعال صنفی بازنشستگان و از اعضای سابق شورای اسلامی کار، با طرح این سوال خواستار پرداخت «عیدی کارگری» (به بازنشستگان تأمین اجتماعی شد.

او افزود: سال‌هاست که یکی از اصلی‌ترین مطالبات بازنشستگان تأمین اجتماعی، پرداخت عیدی کارگری است؛ این مطالبه را در دولت‌های مختلف مطرح کرده‌ایم اما متأسفانه هیچ زمان گوش شنوایی نبوده است. به گفته فرجی، مدیرعامل تأمین

## ۹۵ درصد نان کشور را نانوايي‌های سنتي تأمین می‌کنند



**رئیس اتحادیه نانوايان سنتي تهران گفت: باير آمار ۹۵ درصد نان مورد نیاز کشور توسط نانوايي‌های سنتي تأمین می‌شود.**

فاطمه نظری، رئیس اتحادیه نانوايان سنتي تهران گفت: آزادسازی و پرداخت یارانه مستقیم رهاکار مناسبی است که می‌تواند به جهت واقعی شدن قیمت نان، دورریز و ضایعات را کاهش دهد. به گفته او، قیمت کتونی هر کیلو نان در کشور ۵ هزار تومان است، در حالیکه نان خشک ۱۵ هزار تومان

## بیش از ۱۰ میلیون موتور سیکلت بیمه‌نامه شخصی ثالث ندارد



قصریان گفت: بر اساس آمار اعلامی از حدود ۱۲.۵ میلیون موتور سیکلت موجود، بیش از ۱۰ میلیون فاقد بیمه‌نامه شخص ثالث هستند. مهدی قصریان، مدیر عامل صندوق تأمین خسارت‌های بدنی گفت: بر اساس آنچه اعلام شده است از حدود ۱۲.۵ میلیون موتور سیکلتی که وجود دارد حداکثر حدود ۲ میلیون موتور سیکلت دارای بیمه‌نامه هستند و این یعنی بیش از ۱۰ میلیون موتور سیکلت فاقد بیمه‌نامه شخص ثالث وجود دارد که البته برای این آمار دلایل مختلفی از جمله فرهنگ سازی، شرایط اقتصادی و ... مطرح است. این مقام مسئول در ادامه اظهار کرد: در چند سال اخیر اتفاقات خوبی از جمله برخوردگی‌های بیمه شخص ثالث رقم خورده است که به تازگی هم یکی از این برخوردگی‌ها اعلام شد که زمان آن تا ۱۲ دی ماه است و تمدید هم نخواهند شد. او افزود: در گذشته شاید نسبت حق بیمه موتور سیکلت به خود وسیله نقلیه عدد قابل توجهی بود. گاهی ۱۰ درصد پول موتور مبلغ حق بیمه بود، اما اکنون که قیمت موتور سیکلت به دلایل مختلفی افزایش یافته است حق بیمه نسبت به قیمت عدد ناچیزی است که ریسک حوادث را توسط شرکت‌های بیمه کنترل می‌کند. قصریان می‌گوید: صندوق سال گذشته بیش از هزار میلیارد تومان خسارت بابت حوادث مربوط به موتور سیکلت پرداخت کرده است. دو نکته وجود دارد یک اینکه این هزار میلیارد تومان به دلیل تعداد پلین موتور سیکلت‌های بیمه شده است و مورد بعد اینکه فرق صندوق با شرکت‌های بیمه این است که شرکت‌های بیمه در تصادفات خسارت زیان دیده‌ها را پرداخت و برای بازیافت مراجعه نمی‌کنند، اما صندوق خسارت زیان دیدگان را پرداخت می‌کند. اولا به مقصر هیچ خسارتی پرداخت نمی‌شود دوما صندوق مکلف است طبق قانون خسارت پرداختی را از راننده مقصر فاقد بیمه پس گیرد. بنابراین توصیه ما به هموطنان این است که بیمه‌نامه خریداری تا هنگام حوادث خسارت دریافت کنند.

## فعالیت‌های انحصاری صنف جایگاه حملات سایبری شد



**رضا نواز سخنگوی صنف جایگاه داران سوخت کشور درباره جزئیات حمله سایبری به سامانه هوشمند سوخت گفت: چندین ماه قبل از این که در سال ۱۴۰۰ حمله سایبری رخ دهد، هشدارهای لازم را در اینباره به مسئولان مرتبط داده بودیم.**

وی با بیان این که همه داده‌های دریافتی از متخصصان روند موجود در جایگاه‌های سوخت، نشان دهنده استهلاک و بی توجهی‌ها بود، ادامه داد: این مسائل امکان خطر را بیشتر می‌کرد، اما متأسفانه در آبان ۱۴۰۰ این اتفاق رخ داد؛ پس از آن هم صنف جایگاه داران سوخت کشور، برای نوسازی و همچنین تغییر نظام توزیع هدفمند بارانه سوخت اقداماتی انجام داد. نواز شرح کرد: برای جذب سرمایه گذار در این حوزه فراخوانی صادر کردیم و ۶ بانک برای همکاری، اعلام آمادگی کردند و خواسته‌های آن‌ها نیز منطقی بود. وی تأکید کرد: در این شرایط، نیازی به تأمین منابع مالی از سوی دولت نبود و حتی تفاهم نامه‌هایی را هم با چند بانک امضا کردیم، اما دو مشکل علاقه‌مندی مسئولان شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی در سال ۱۴۰۰ به حفظ وضع موجود و همچنین تلاش یک شرکت پرداخت الکترونیک برای حفظ این وضع، مانع از انجام کارها شد. سخنگوی صنف جایگاه داران سوخت کشور گفت: این شرکت فقط به شرط این که خودش مجری طرح‌ها باشد، می‌پذیرفت که طرحی اجرا شود که صورت جلسات آن موجود است. وی ادامه داد: بانک‌های علاقه‌مند به سرمایه‌گذاری در حوزه جایگاه‌های سوخت، انتظار داشتند که تراکنش‌های مربوط به جایگاه‌هایی که در آن‌ها سرمایه‌گذاری می‌کنند، سهم خودشان باشد؛ یعنی به مالک جایگاه سوخت، این حق را بدهند که شرکت‌های پرداخت الکترونیک دارای مجوز از بانک مرکزی را انتخاب کنند. نواز گفت: یکی از دستگاه‌های امنیتی تصویب کرد که نباید فقط یک شرکت پرداخت در جایگاه‌های سوخت حضور داشته باشد. وی شرح کرد: این مصوبه به شرکت‌های تابعه وزارت نفت ابلاغ شد و منظور از آن این بود که شرکت‌های پرداخت الکترونیک دارای مجوز از بانک مرکزی، پس از اخذ مجوز از دستگاه‌های نظارتی و بازرسی در حوزه‌های مختلف، می‌توانند تجهیزات در جایگاه‌های سوخت نصب کنند و تراکنش‌ها از طریق آن‌ها انجام شود.